

Số: 1118a /TB-UBND

Tân Lộc, ngày 27 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO
V/v mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024 được sửa đổi bổ sung bởi Luật số 43/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 720/QĐ-UBND ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền tiếp nhận và giải quyết của Sở Nông nghiệp và Môi trường; Ủy ban nhân dân xã, phường trên địa bàn thành phố Cần Thơ.

Ủy ban nhân dân phường Tân Lộc có nhận được Công văn số 233/CNKV5 ngày 16 tháng 10 năm 2025 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực V về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Trần Thanh Vũ.

Để thực hiện cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định, Ủy ban nhân dân phường Tân Lộc thông báo như sau:

1. Thông tin về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã bị mất:

- Tên người sử dụng đất: ông Trần Thanh Vũ, sinh năm 1972.
- Thửa đất số: 44, tờ bản đồ số 05, diện tích 4.915m².
- Mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm (CLN).
- Đất tọa lạc khu vực Tân An, phường Tân Lộc, thành phố Cần Thơ.
- Số phát hành AO180527, số vào sổ giấy chứng nhận số "H"03073 do Ủy ban nhân dân huyện Thốt Nốt (cũ) cấp ngày 30/12/2008.

2. Trong thời gian 15 ngày kể từ ngày 27/10/2025 đến hết ngày 10/11/2025 nếu không có tổ chức, cá nhân, hộ gia đình nào khiếu nại, tranh chấp về quyền sử dụng đất nêu trên, Ủy ban nhân dân phường Tân Lộc sẽ lập thủ tục trình cơ quan có thẩm quyền xem xét cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên theo quy định pháp luật, mọi thắc mắc, khiếu nại sau này sẽ không được xem xét giải quyết.

3. Tổ chức, cá nhân nào có phát hiện hoặc có khiếu nại, tranh chấp liên quan đến thửa đất, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất nêu trên thì thông báo cho UBND phường Tân Lộc để được xem xét giải quyết.

Ủy ban nhân dân phường Tân Lộc trân trọng thông báo./. *Ch*

Nơi nhận:

- Chi nhánh VPĐKĐĐKV5;
- Văn phòng HĐND-UBND phường Tân Lộc (để đăng trên cổng thông tin điện tử của phường);
- Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả UBND phường Tân Lộc;
- Văn phòng khu vực Tân An (để niêm yết);
- Lưu VT, hồ sơ.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Chung Khánh Nghị